

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0268-2025	
Nombre completo del contratista: FRANCISCO JAVIER GAZIA ECHEVERRI	
Documento de identificación:94399935	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 24/ene/2025	Fecha terminación 30/abr/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: VEINTISIETE MILLONES SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$27.060.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 27.060.000	\$ 6.765.000	\$ 20.295.000	\$ 0.00

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 85236318 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1377837685 Operador: MIPLANILLA.COM Fecha de Pago: 01/abr/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Marzo 2025

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación ARL POSTIVIA riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de marzo de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1. 0268-2025 se pudo verificar que el contratista La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Dar soporte en el seguimiento de las actividades asignadas por el coordinador, referentes a los diseños de proyectos estratégicos, y cuando se necesite diseñar y elaborar proyectos arquitectónicos para la adecuación, mantenimiento y construcción de equipamientos deportivos recreativos de la secretaria del deporte y a la recreación.

- El Contratista dio soporte en el seguimiento de los diseños de proyectos estratégicos dando directrices espaciales, funcionales y técnicas:
 - Realizó seguimiento al diseño en etapa de detalles del proyecto Canchas de Pádel en la UDJA.
 - Revisión de detalles arquitectónicos.
 - Realizó seguimiento Al diseño en etapa de detalles del proyecto Polideportivo Villa del lago.
 - Revisión del diseño de la cubierta en el corredor de los módulos.
 - Revisión del diseño de la inclinación de la cubierta del salón social.
 - Revision Materialidad patio central.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

○ Revisión detalles de carpintería metálica de puertas de acceso principal. ▪ Realizó seguimiento al Diseño Esquema Básico proyecto integral club Tequendama. ○ Reunión con el área del observatorio del deporte De la SDR para establecer los alcances espaciales y funcionales del proyecto. ○ Análisis del estado actual. ○ Análisis de cabida de nuevas instalaciones deportivas. ○ Análisis de norma urbana. 2. Asistir y participar en reuniones de laboratorio Diseño, generando conceptos para Definir las necesidades de la infraestructura de escenarios deportivos y recreativos, para la adecuación, mantenimiento y construcción de los mismos. ● El Contratista asistió y participó en las reuniones citadas por el coordinador del área en las cuales se planteó los proyectos citados en la obligación anterior. 3. Realizar revisión semanal de los proyectos asignados por el coordinador al equipo de diseño de comunitarios y realizar informes ejecutivos del estado de los proyectos para el control de los mismos. ● El contratista realizó revisión del proyecto adecuación del escenario recreativo y deportivo compartir. ● El contratista realizó revisión del proyecto adecuación del escenario deportivo la esmeralda, y escenario deportivo la coquera en el corregimiento de navarro. 4. Soportar el trabajo en equipo del área de diseño en proyectos estratégicos referentes a los procesos de presupuesto de dependencia, enlazando las necesidades recibidas por los profesionales de apoyo de administración de escenarios y Posteriormente con los Profesionales del Área de Presupuesto y Contratación, para realizar los ajustes necesarios en Presupuesto, tanto en cantidades de obra como en especificaciones técnicas.
--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

- El Contratista soportó el trabajo en equipo del área de diseño referentes a los procesos de presupuestos de los proyectos: - Proyecto de Pádel en la UDJA. - Proyecto Cerramiento Polideportivo Villa del Lago. 5. Participar en las capacitaciones y reuniones de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, así como con otras áreas, con el fin de identificar las necesidades y optimizar los procesos que se generen dentro de la Secretaría de Deportes y la Recreación. - El contratista participó en la reunión convocada por la subsecretaria de infraestructura para dar lineamientos para la entrega del informe final del contrato. 6. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato. - El contratista revisó el proyecto del CAR que fue realizado por la anterior administración y elaboró un informe del alcance de ese proyecto verificando si cumple con las necesidades espaciales de un CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO. MEDIO DE VERIFICACION LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK. https://drive.google.com/drive/folders/1edakA-s4gPayb1JVmjwwr7OzsTDMWk3p?usp=drive_link Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1. 0268 de 2025.
--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

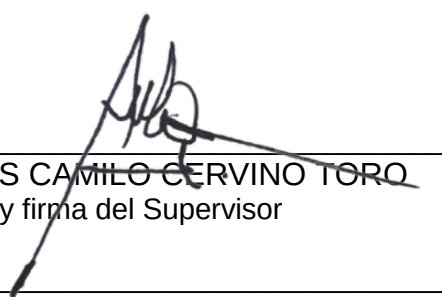
Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7.FIRMAS RESPONSABLES


ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 25/abr/2025